

アソシア



アソシア
(東京都千代田区)
本間興社社長(40)

少額短期保険のアソシア(東京都千代田区)が活発な動きをみせている。

今年4月には東日本大震災の被災者向けの専用保険を開発、緊急発売を開始した。既存賃貸住宅への被災者受け入れを加速するため特別価格で家財保険を提供する。

木造住宅で1年間4710円、2年間9420円。木造住宅以外では1年間3780円、2年間7560円。

社団法人東京共同住宅協会からのリクエストに応じての発売となった。

また昨年、発売を開始した家財保障保険「大家の味方」が好評だ。同商品の補償内容は建物

震災被災者向け保険を緊急リリース

が損害を被り、賃貸借契約が締結不可能となった場合に、事故日から復旧期間(最大で6

カ月)まで家賃相当分の費用を支払うもの。自然災害だけではなく

居室内で発生した死亡事故の場合も補償するのが大きな特徴だ。契約は1棟当たりで、保険料は目安として1カ月の合計家賃が70万円

だとすると年間80540円。同商品を使うことで、空室に悩むオーナーにとっては積極的な高齢入居者の受け入れという新たな空室

改善の道が開けることとなる。

同商品の居室内での死亡事故時の補償対象は、病死・溺死・自殺・殺人など多岐に渡る。また同商品は、管理会社などによる賃貸物件のサブリース契約において通常では免責になる事項も補償範囲に含まれている。

「死亡事故によって被災した、物件オーナーの過失利益を補てんする損保商品は、おそろしく少額短期保険では初となると思われます」(本間社長)