

## 「引受可否一覧表」の位置づけ

本表は、新テナント総合保険「テナントのおまもり保険」における業種別の引受可否の目安を整理したものです。

「引受可否（原則）」・・・「○」は引受可、「×」は引受不可を指しています。「○」の場合であっても、「引受可となる条件」を満たさない場合は引受不可となります。

「補足」・・・・・・・・・・当該条件を設ける理由や留意点を示したものであり、条件そのものではありません。

行	頭文字	店舗・業態名	引受可否（原則）	申し込み時の選択項目		引受可となる条件	想定されるリスク（カテゴリごと）	補足
				用途名	業種名			
あ行	あ	アミューズメント施設（大型）	×	—	—	—	不特定多数・群集事故リスク／大型・特殊施設リスク／高額賠償・高額事故リスク	多数入場と大型設備を前提とするため事故が集団化・高難化しやすい
あ行	い	刺青店／タトゥースタジオ	×	—	—	—	モラル・不正利用リスク／高額賠償・高額事故リスク	施術事故が醜状障害等の高額賠償に発展しやすい
あ行	い	一般飲食（定食屋、ファミレス等）	○	飲食店	一般飲食：火気・油は厨房のみで、顧客側に火元なし（定食屋、ファミレス等）	一般的な厨房設備・規模であること	火災・爆発リスク／対人傷害・賠償リスク	標準的な飲食店リスクの範囲
あ行	え	エステサロン・ネイルサロン	○	サービス業	美容室、理髪店、エステサロン、ネイルサロン	火気・医療機器・高出力機器を使用しないこと	対人傷害・賠償リスク／高額賠償・高額事故リスク	施術内容次第で後遺障害に発展する可能性
あ行	お	温泉・旅館・ホテル	×	—	—	—	漏水・設備事故リスク／不特定多数・群集事故リスク／制度・商品設計不適合リスク	宿泊業は商品設計対象外
か行	か	学習塾・音楽教室・カルチャーセンター	○	サービス業	学習塾、音楽教室、カルチャーセンター	未就学児を預からないこと	対人傷害・賠償リスク	未就学児預かりは高額賠償に発展しやすい
か行	か	格闘技道場	×	—	—	—	対人傷害・賠償リスク／高額賠償・高額事故リスク	打撃・組み合わせが本質的に伴う
か行	か	ガソリンスタンド・LPガス販売店・火薬類危険物取扱業	×	—	—	—	火災・爆発リスク	危険物・可燃物を多量に取り扱う
か行	か	カラオケ店（調理料理提供あり）	○	飲食店	飲食店（その他）	—	火災・爆発リスク／不特定多数・群集事故リスク／高額賠償・高額事故リスク	深夜帯・酒類提供と調理が重なる
か行	き	貴金属・ブランドショップ	○	小売店	貴金属・ブランドショップ	高額品を常時取り扱わないこと	高額商品・盗難リスク	・盗難時の損害額が限度超過しやすい ・保管場所の営業時間外において、耐火定置式金庫（手提げ金庫等の可動式を除く）外に保管中の宝石・貴金属等について生じた盗難による損害は対象外
か行	き	貴金属・ブランドショップ（高級時計・高額ブランドの取扱いあり）※ロレックス、金地金、高級バッグ・服飾等	×	—	—	—	高額商品・盗難リスク	換金性が高く盗難リスクが極めて高い
か行	く	クリーニング店	×	—	—	—	火災・爆発リスク	有機溶剤・ボイラー使用
か行	く	クリーニング店（取次のみ）	○	サービス業	その他	預かり品損傷が補償対象外であることを説明	管理財物・預かり品リスク	管理財物は原則補償対象外
か行	け	軽飲食（喫茶店、カフェ等）	○	飲食店	軽飲食：火気・油ほぼなし、主に飲料・軽食（喫茶店、カフェ等）	簡易調理のみであること	火災・爆発リスク	火気使用が限定的
か行	け	ゲームセンター（200㎡以上の大型）	×	—	—	—	不特定多数・群集事故リスク／大型・特殊施設リスク	多人数かつ設備事故リスク
か行	こ	コインランドリー	×	—	—	—	無人管理・管理困難リスク	無人運営が前提

				申し込み時の選択項目				
行	頭文字	店舗・業態名	引受可否（原則）	用途名	業種名	引受可となる条件	想定されるリスク（カテゴリごと）	補足
さ行	さ	サウナ・銭湯	×	—	—	—	火災・爆発リスク／漏水・設備事故リスク／高額賠償・高額事故リスク	設備事故と多数利用が重なる
さ行	し	自転車販売店	○	小売店	物品販売	高額競技用自転車を主に扱わないこと	高額商品・盗難リスク	高額車両中心だと盗難頻度増
さ行	し	自動車教習所	×	—	—	—	高額賠償・高額事故リスク	教習中の事故が高額化しやすい
さ行	し	自動車・二輪車販売店、整備工場	×	—	—	—	火災・爆発リスク／高額賠償・高額事故リスク	車両取扱いによる事故リスク
さ行	し	写真スタジオ、DPE店、印刷サービス店	○	サービス業	写真スタジオ、DPE店、印刷サービス店	高出力・特殊照明や溶剤を常設しないこと	火災・爆発リスク	一般的な撮影・簡易印刷を想定
さ行	し	宗教施設	×	—	—	—	不特定多数・群集事故リスク	行事時の群集事故
さ行	し	修理店舗（靴・時計・家電等）	○	サービス業	靴修理、時計修理、家電修理	預かり品損壊が補償対象外であることを説明	管理財物・預かり品リスク	管理財物は原則補償対象外
さ行	し	趣味・小物	○	小売店	趣味・小物（コレクターアイテム等）	—	—	低額商品中心
さ行	し	食品販売	○	小売店	食品販売（八百屋等）	—	火災・爆発リスク	調理なし販売 ※店内調理がある場合は用途を「飲食店」として引受
さ行	し	深夜酒類提供飲食店営業（バー、酒場等）	○	飲食店	バー または 居酒屋	—	高額賠償・高額事故リスク／不特定多数・群集事故リスク／モラル・不正利用リスク	
さ行	す	水族館・動物園	×	—	—	—	高額賠償・高額事故リスク／不特定多数・群集事故リスク／大型・特殊施設リスク／対人傷害・賠償リスク	施設管理の専門性が高く評価困難
さ行	す	スポーツ施設	○	サービス業	スポーツジム、ヨガスタジオ、フィットネスクラブ	①対人接触②大型特殊施設③不特定多数利用のいずれにも該当しないこと	対人傷害・賠償リスク／不特定多数・群集事故リスク／大型・特殊施設リスク	事故態様と管理可能性で判断
さ行	す	スポーツジム・ヨガスタジオ・フィットネスクラブ	○	サービス業	スポーツジム、ヨガスタジオ、フィットネスクラブ	非接触・個人利用中心で定員管理があること	対人傷害・賠償リスク	接触型になるとリスク増大
さ行	せ	製造業（工場、作業場）	×	—	—	—	高額賠償・高額事故リスク	少額短期保険に不向き
さ行	せ	整体、整骨院	×	—	—	—	対人傷害・賠償リスク／高額賠償・高額事故リスク	施術事故が後遺障害に発展しやすい
さ行	せ	専門店（ラーメン、焼き鳥、焼肉等）	○	飲食店	専門店：火気・油の使用が多く、顧客側に火元がある場合もある（ラーメン、焼き鳥、焼肉等）	大量の油使用・強火調理を常態としないこと	火災・爆発リスク	火災リスク高め
さ行	そ	倉庫・トランクルーム	×	—	—	—	無人管理・管理困難リスク／管理財物・預かり品リスク	無人管理・高額保管物
さ行	そ	倉庫（テナント敷地内の倉庫に自社の物品を保管している場合）	○	主用途に応じて選択	主用途に応じて選択	主契約の一部として自社物品のみ保管	管理財物・預かり品リスク	主用途に付随するものとして扱う
た行	ち	チケットショップ・コイン等売買	×	—	—	—	高額商品・盗難リスク	換金性が極めて高い
た行	て	テイクアウト（店内調理あり）	○	飲食店	テイクアウト（パン屋、弁当屋、からあげ、大判焼き等）	一般的な調理設備に限る	火災・爆発リスク	調理設備あり
た行	て	テイクアウト（店内調理なし）	○	小売店	テイクアウト（店内調理なし。既に加工・包装された食品の販売）	調理設備を有しないこと	火災・爆発リスク	持ち帰り販売のみ

				申し込み時の選択項目				
行	頭文字	店舗・業態名	引受可否（原則）	用途名	業種名	引受可となる条件	想定されるリスク（カテゴリごと）	補足
た	と	動物カフェ（小動物）	×	—	—	—	管理財物・預かり品リスク／对人傷害・賠償リスク	動物は保険対象外
た	と	動物カフェ（大型犬・猛禽類・毒性のある生物）	×	—	—	—	高額賠償・高額事故リスク	咬傷・感染等の重大事故
た	と	動物病院	×	—	—	—	医療・専門賠償リスク	医療行為は損保商品向き
な	ね	熱帯魚ショップ（大型水槽(1t超)設置の場合）	×	—	—	—	漏水・設備事故リスク	大型水槽による漏水
は	は	廃品回収（スクラップ・粗大ごみ）	×	—	—	—	火災・爆発リスク／無人管理・管理困難リスク	保管・管理リスクが高い
は	は	パチンコ店	×	—	—	—	不特定多数・群集事故リスク／モラル・不正利用リスク	長時間・多数滞留型
は	ひ	日焼けサロン	×	—	—	—	高額賠償・高額事故リスク	火傷事故が高額化
は	び	美容室・理髪店	○	サービス業	美容室、理髪店、エステサロン、ネイルサロン	一般的な美容・理髪行為に限る	对人傷害・賠償リスク	医療類似行為は不可
は	び	病院・診療所	×	—	—	—	医療・専門賠償リスク	商品設計外
は	ふ	風営法（風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律）による許可・届出の対象となる営業店、およびそれに準ずる営業店	×	—	—	—	モラル・不正利用リスク	法規制対象 店舗・業態例：マージャン店、キャバクラ、ホストクラブ、キャバレー、スナック、クラブ、ガールズバー、性風俗関連営業店（待機所を含む）等
は	ふ	福祉施設・介護施設・デイサービス	×	—	—	—	高額賠償・高額事故リスク	身体介助事故
は	ふ	物品販売	○	小売店	物品販売	—	—	一般的物品販売
は	ふ	物流拠点	×	—	—	—	無人管理・管理困難リスク	保管物・管理困難
は	へ	ペットショップ・トリミングサロン・ペットホテル	○	サービス業	ペットショップ、トリミングサロン、ペットホテル	—	管理財物・預かり品リスク	・ペット預かりは補償外 ・動物は保険対象外
は	ほ	保育所、託児所、幼稚園、幼児教室等未就学児を預かる業種	×	—	—	—	高額賠償・高額事故リスク	児童事故は高額化しやすい
ま	み	民泊・簡易宿泊施設・ゲストハウス	×	—	—	—	不特定多数・群集事故リスク	宿泊業扱い
ま	ま	マッサージ（リラクゼーション）	×	—	—	—	对人傷害・賠償リスク／高額賠償・高額事故リスク	施術事故
や	や	屋台・キッチンカー	×	—	—	—	火災・爆発リスク／管理困難リスク	住所が固定されない
や	や	薬局	×	—	—	—	医療・専門賠償リスク	医薬品規制
や	ゆ	遊園地	×	—	—	—	高額賠償・高額事故リスク／不特定多数・群集事故リスク	集団事故リスク
や	ゆ	遊戯施設（店内調理なし）	○	サービス業	遊戯施設（注：店内調理が含まれる場合は飲食店を選択）	—	不特定多数・群集事故リスク	軽度遊戯に限る ※店内調理がある場合は用途を「飲食店」として引受
ら	ら	ライブハウス・劇場	×	—	—	—	火災・爆発リスク／不特定多数・群集事故リスク	暗転環境
ら	り	リサイクルショップ	○	小売店	物品販売	高額ブランド・貴金属を扱わないこと	高額商品・盗難リスク	高額品で盗難増
ら	り	リサイクル（倉庫・選別）	×	—	—	—	火災・爆発リスク／無人管理・管理困難リスク	保管・選別工程

申し込み時の選択項目

行	頭文字	店舗・業態名	引受可否（原則）	用途名	業種名	引受可となる条件	想定されるリスク（カテゴリごと）	補足
ら行	リ	リサイクルショップ（高級時計・高額ブランドの取扱いあり）※ロレックス、金地金、高級バッグ・服飾等	×	—	—	—	高額商品・盗難リスク	高額・換金性
ら行	れ	レンタルショップ、衣装レンタル、機器レンタル	○	小売店	小売店（その他）	貸出物損壊が補償対象外であること	管理財物・預かり品リスク	管理財物は原則補償外